

Persoonlijke gegevens

Naam:

Adres te verkopen woning: **Verlengde Schrans 116 8932 NS Leeuwarden**

Datum: **01-02-2025**

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- inbouwspots/dimmers/LED-strip badkamer	☒	☐	☐	☐
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☐
- losse (hang)lampen 5 st pendellampen	☒	☐	☐	☐
- inbouwspots oorspr. Keuken / toilet bg	☒	☐	☐	☐
Diverse lampen	☐	☐	☒	☐
Verlichting kantoor				
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- verd. losse kasten/werkblad met spoelbak in waskamer	☒	☐	☐	☐
- verd. inbouwkasten (5 st), hoge kast, tv-meubel	☒	☐	☐	☐
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- gordijnrails (diversen)	☒	☐	☐	☐
- gordijnen zolderkamer (schuin op maat)	☒	☐	☐	☐
- overgordijnen	☐	☐	☐	☒
- vitrages	☐	☐	☐	☒
- rolgordijnen (badkamer)	☒	☐	☐	☒
- lamellen	☐	☐	☐	☒
- jaloezieën (woonkamer voorzijde, zolderraam)	☒	☐	☐	☐
- (losse) horren/rolhorren	☐	☐	☐	☒
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking (uitbouw) marmoleum	☒	☐	☐	☐
- Vloerbedekking (3 slaapkamers, 2 trappen)	☒	☐	☐	☐
- houten vloer(delen)	☐	☐	☐	☒
- laminaat(kantoor, over oude parketvloer, waskamer)	☒	☐	☐	☐
- pvc vloer (betonlook, 1 slaapkamer, gang en keuken bg	☒	☐	☐	☐

- vloermatten bij buitendeuren	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
openhaard (zonder toebehoren, in woonkamer)	☒	☐	☐	☐
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒
Designradiator(en) in badkamer buisradiator	☒	☐	☐	☐
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Overig, te weten:				
- spiegel toilet (1), spiegelkast badkamer	☒	☐	☐	☐
- schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- combi magnetron	☒	☐	☐	☐
- vaatwasser	☒	☐	☐	☐
- elektrische kookplaat	☒	☐	☐	☐
- mech afzuigkap	☒	☐	☐	☐
- koel-/vrieskast	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Keukenaccessoires, te weten:				
- Granieten werkbladen met 1 ½ spoelbak en mengkraan	☒	☐	☐	☐
- Spatscherm donkere spiegelwand	☒	☐	☐	☐
- Spatscherm witte trespaplaan	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Woonaccessoires	☐	☐	☐	☐
- Bank en 2 fauteuils, gestoffeerd	☐	☐	☒	☐
- 3-delig teakhout salontafel maatwerk in nis	☐	☐	☒	☐
- Metalen bed en matras	☐	☐	☒	☐
Sanitair/sauna				
Toiletaccessoires:				
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐

-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Badkameraccessoires:				
- Ligbad met handdouche en vaste uitloop, mengkraan	☒	☐	☐	☐
- (Regen-)douche met handdouche, mengkraan	☒	☐	☐	☐
- Dubbele wastafel met ladenkast	☒	☐	☐	☐
- spiegelkast	☒	☐	☐	☐
- wandcloset	☒	☐	☐	☐
- ingebouwde wc-rolhouder	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus in zijlicht voordeur	☒	☐	☐	☐
Kluis	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel, zijdeurbel (2 st)	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Rookmelders 2 st	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat 2 st	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☐	☐	☐	☒
Warmwatervoorziening, te weten:				
- CV-installatie combiketel	☒	☐	☐	☐
- boiler	☐	☐	☐	☒
- geiser	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Screens	☐	☐	☐	☒
Rolluiken	☐	☐	☐	☒
Zonwering buiten	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

	☐	☐	☐	☐
	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☒
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐
Tuin				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
3 terrassen en klinkerpad in achtertuin	☒	☐	☐	☐
Palissade				
Paden en vakindeling voortuin				
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting (3 st: achtergevel, steeg, voordeur)	☒	☐	☐	☐
Schemerschakelaar bij 1 buitenarmatuurarmatuur	☒	☐	☐	☐
Phillips Hue regeling verlichting luifel en badkamer	☒	☐	☐	☐
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	☐	☐	☐	☒
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☒
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
Overkapping fietsen	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
<i>Overig</i>				
Overige tuin, te weten:	☐	☐	☐	☐
- Voedingskabel elektra naar voortuin	☒	☐	☐	☐
- vlaggenmasthouder op luifel	☒	☐	☐	☐
- buitenkraan bij achterdeur	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

	Ja	Nee	Gaat mee	Wordt overgenomen door koper
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

Voor akkoord,

Verkoper(s)

naam: .
plaats: Leeuwarden
datum: 01-02-2025

naam: .
plaats: Leeuwarden
datum: 01-02-2025

Koper(s)

naam:
plaats:
datum:

naam:
plaats:
datum: