

Kantoor:	Tijdstip van aanbieding:	De bewaarder van het kadaster en de openbare registers.	
----------	--------------------------	---	--

Leeuwarden OZ4 11255/91

26-05-2006 09:00

Veltman mr. P.F. / 020634/HTS/Hofstra

W. P. ...

PV
het 4 vervolgblad(en)



20060526003235

4 volbladen

Kadaster

Zaaknummer: 020634/hts

Heden, vierentwintig mei tweeduizend zes, verschenen voor mij, mr. Peter -----
Frederik Veltman, notaris gevestigd te Leeuwarden: -----

Hyp. 4

LEVERING, REGISTERGOED, GEBRUIK-----

De comparanten verklaarden dat zij blijkens een koop- en -----
aannemingsovereenkomst, gedateerd veertien maart tweeduizend zes, onder --
andere een koopovereenkomst hebben gesloten, op grond waarvan verkoper --

aan koper heeft verkocht en bij deze levert aan koper, die van verkoper heeft -- gekocht en bij deze aanvaardt, ieder voor de onverdeelde helft: -----
 het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de **woning** op de derde verdieping met een **berging** op de begane grond en - een **parkeerplaats** in de aangrenzend gelegen overdekte stallingsruimte --- met verder aan- en toebehoren, gelegen aan **De Malus 143** te -----
Leeuwarden, kadastraal bekend gemeente Huizum sectie G -----
 complexaanduiding 4205-A appartementsindex 9 (bouwnummer 71), -----
 uitmakende het een honderd zes en dertig/zes duizend tweehonderd negen en twintigste (136/6.229) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, -----
 bestaande uit een zogenaamde woontoren met daarin vijfenveertig -----
 woningen, plaatselijk bekend als De Malus 135 tot en met 215 (oneven -----
 nummers) te Leeuwarden, alle met een berging in het complex op de -----
 begane grond en een parkeerplaats in de aangrenzend gelegen overdekte -
 stallingsruimte en vijftien (15) afzonderlijke parkeerplaatsen in bedoelde ----
 stallingsruimte, met verder aan- en toebehoren, een en ander ten tijde van --
 de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Huizum ---
 sectie G nummer 4201 groot éénentwintig are en negenveertig centiare. ---

VERKRIJGING DOOR VERKOPER -----

De grond waarop gemeld appartementengebouw zal worden gesticht werd door de verkoper in eigendom verkregen als volgt: -----

- deels (met meer registergoed) door de inschrijving op het kantoor van -----
 de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Leeuwarden op -----
 elf mei tweeduizend een in register Hypotheken 4 deel 10380 nummer 49-----
 van het afschrift van een akte van levering -houdende kwijting voor de -----
 koopsom- op tien mei tweeduizend een voor mr. E.M.W. de Lange, notaris ----
 te Leeuwarden, verleden. -----

Per één december tweeduizend drie is één van de destijds drie vennoten -----
 van genoemde vennootschap onder firma V.O.F. Drachtsterplein, te weten ----
 de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Verhoeve -----
 Groep Noord B.V., statutair gevestigd te Irnsum en kantoorhoudende te -----
 (9011 VD) Irnsum aan de Rijksweg 155, uitgetreden en is de vennootschap ----
 onder firma voortgezet door de overige twee voornoemde vennoten, hetgeen is
 vastgelegd in een akte op vier en twintig december tweeduizend drie verleden -
 voor mr. P.A. van Dijk, notaris te Leeuwarden, van welke akte een afschrift is --
 ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het kadaster en de openbare --
 registers te Leeuwarden op negen en twintig december tweeduizend drie in ----
 deel 11007 nummer 199. -----

Het registergoed is vervolgens, bij akte op acht en twintig mei tweeduizend ----
 vier verleden voor mr. A.P. van Dijk, notaris te Leeuwarden, ingebracht in -----
 de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Klaver Vastgoed ---
 B.V., statutair gevestigd te Leeuwarden en kantoorhoudende te (8934 BT) ----
 Leeuwarden, Tijnjedyk 5, van welke akte een afschrift is ingeschreven op het --
 kantoor van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te -----
 Leeuwarden op acht en twintig mei tweeduizend vier in register Hypotheken 4 -
 deel 11042 nummer 85. -----

Gemelde akte van inbreng (11042/85) is gerectificeerd bij akte op negen -----
 december tweeduizend vier voor genoemde notaris mr. A.P. van Dijk verleden,
 van welke akte een afschrift is ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor
 het kadaster en de openbare registers te Leeuwarden op negen december ----

Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

tweeduizend vier in register Hypotheken 4 deel 11108 nummer 73, waarbij -----
 partijen verklaarden dat de daarin omschreven registergoederen niet behoren --
 tot het vermogen van Klaver Vastgoed B.V., voornoemd, maar tot het -----
 vermogen van Klaver Projectontwikkeling B.V., voornoemd. -----

De naam van Klaver Projectontwikkeling B.V. voornoemd is gewijzigd bij een ---
 akte van statutenwijziging op negen september tweeduizend vijf verleden voor -
 mr. Ane Peter van Dijk, notaris gevestigd te Leeuwarden in Ale Klaver -----
 Projectontwikkeling Leeuwarden B.V. voornoemd. -----

Gemelde akte van levering (10380/49) is gerectificeerd bij akte op dertien juli --
 tweeduizend vijf voor mr. Ane Peter van Dijk, notaris gevestigd te Leeuwarden -
 verleden, van welke akte een afschrift is ingeschreven op het kantoor van de ---
 Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Leeuwarden in register ---
 Hypotheken 4 deel 11167 nummer 6. -----

Ten tijde van de oorspronkelijke verkrijging was de onder a. genoemde vennoot
 Leyten Development B.V. nog genaamd Nikkessen Development B.V., welke --
 naamswijziging heeft plaatsgevonden bij akte op twaalf januari tweeduizend ---
 vier voor mr. W.M. van Eijck, notaris te Rotterdam verleden; en -----

- deels bij en blijkens een akte van levering -houdende kwijting voor de -----
 koopprijs en de omzetbelasting, alsmede afstanddoening van het recht om ----
 ontbinding van de koopovereenkomst te vorderen- op negen en twintig april ---
 tweeduizend vijf voor een waarnemer van mr. J.K. Rademakers, toen notaris te
 Leeuwarden, verleden, waarvan een afschrift is ingeschreven op het kantoor ---
 van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Leeuwarden op ---
 twee mei tweeduizend vijf in register Hypotheken 4 deel 11146 nummer 74. ----

SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN -----

Het hiervoor gemelde appartementsrecht werd gevormd bij een akte van -----
 splitsing op acht augustus tweeduizend vijf verleden voor mr. W.M. van Eijck, ---
 notaris gevestigd te Rotterdam, van welke akte een afschrift is ingeschreven op
 het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te ----
 Leeuwarden op elf augustus daarna in Register 4 deel 11174 nummer 141. ----

Bij gemelde akte van splitsing werd opgericht de vereniging van eigenaars -----
 genaamd: "Vereniging van Eigenaars Torenappartementen De Malus 129 te ----
 Leeuwarden" en is gevestigd te Leeuwarden. De vereniging kan bij corresponden
 tie en dergelijke gebruik maken van de verkorte naam: "VVE De Malus 129 te ---
 Leeuwarden". -----

Voorts werd vastgesteld het reglement als bedoeld in artikel 5:111 sub d van ---
 het Burgerlijk Wetboek. -----

Koper is van rechtswege lid van genoemde vereniging van eigenaars en -----
 verbindt zich bij deze tot de prompte voldoening aan de verplichtingen, die voor
 hem, als lid van die vereniging, uit de wet, de statuten, reglement(en) en -----
 eventueel huishoudelijk reglement voortvloeien. -----

KOOP EN AANNEESOM EN KWIJTING -----

Gemelde koop- en aannemingsovereenkomst is gesloten voor een koop- en ---
 aanneemsom van tweehonderd -----

inclusief negentien procent (19%) omzetbelasting ten bedrage -
 van -----

welke koop- en aanneemsom door koper moet worden voldaan -
 overeenkomstig het in artikel 4 van gemelde koop- en -----
 aannemingsovereenkomst opgenomen schema. -----

Volgens dit schema is tot op heden een gedeelte groot -----

(inclusief een bedrag van -----
aan

omzetbelasting) van gemelde koop- en aanneemsom verschuldigd. -----
De comparante sub 1 verklaarde namens verkoper dit tot op heden -----
verschuldigde bedrag volledig van koper, zulks in mindering op de totale koop-
en aanneemsom, te hebben ontvangen, waarvoor verkoper koper bij deze -----
volledig kwiteert, zonder enig voorbehoud. -----

ALGEMENE BEDINGEN-----

Voormelde overeenkomst van verkoop en koop en deze overeenkomst van -----
levering zijn, voorzover hier van belang, aangegaan onder de volgende -----
bedingen: -----

kosten en belastingen-----

Artikel 1: -----
Alle kosten en rechten aan deze verkoop en levering verbonden zijn begrepen -
in de totale koop- en aanneemsom. -----

leveringsverplichting-----

Artikel 2: -----
Verkoper is verplicht koper een appartementsrecht te leveren dat: -----
a. onvoorwaardelijk is en niet onderhevig aan welke vernietiging dan ook;-----
b. niet bezwaard is met hypotheken of beslagen of met inschrijvingen -----
daarvan; -----
c. voorzover deze in de onderhavige akte niet zijn opgenomen, niet bezwaard
is met kwalitatieve verplichtingen; -----
d. voorzover hem bekend en voorzover deze in de onderhavige akte niet zijn
opgenomen of aangehaald, niet bezwaard is met beperkte rechten; -----
e. voorzover hem bekend en voorzover deze in de onderhavige akte niet zijn
aangehaald of opgenomen, niet belast is met andere lasten en -----
beperkingen uit overeenkomst.-----

perceelsgrootte en perceelsomschrijving-----

Artikel 3: -----
Indien de hiervoor vermelde grootte van de bij het appartementengebouw -----
behorende grond en/of de verdere omschrijving van het verkochte niet juist of --
niet volledig is, ontleent noch verkoper noch koper daaraan rechten. -----

juridische en feitelijke staat-----

Artikel 4: -----
Het verkochte wordt overgedragen en aanvaard in de staat en toestand, waarin
het zich thans bevindt, vrij van huur, pacht of enig ander gebruiksrecht, vrij van
hypotheek en/of beslag en met alle lusten, lasten, rechten, verplichtingen, -----
erfdienstbaarheden en gerechtigdheden, alles zonder enig verhaal op de -----
verkoper, die tot geen andere vrijwaring zal zijn gehouden dan tot die wegens --
uitwinning.-----

tijdstip feitelijke levering, risico-----

Artikel 5: -----
De feitelijke levering (aflevering) van het verkochte vindt plaats onmiddellijk na -
de oplevering van het flatgebouw waartoe gemeld appartementsrecht behoort -
overeenkomstig artikel 14 van de in gemelde koop- en -----
aannemingsovereenkomst nader aangeduide en op die koop- en -----
aannemingsovereenkomst van toepassing verklaarde algemene voorwaarden,

Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

mits koper overigens aan alle verplichtingen van de aan deze overdracht ten ---
grondslag liggende koop- en aannemingsovereenkomst heeft voldaan.-----

Vanaf dat tijdstip draagt koper het risico van het verkochte.-----

zakelijke lasten -----

Artikel 6: -----

De zakelijke lasten en belastingen van het verkochte geheven wordende -----
komen vanaf heden voor rekening van koper. -----

aanspraken -----

Artikel 7: -----

Voorzover deze overdraagbaar zijn, gaan alle aanspraken die verkoper ten ----
aanzien van het verkochte kan of zal kunnen doen gelden tegenover derden, ---
waaronder begrepen bouwer(s), (onder)aannemers, installateurs en -----
leveranciers, over op de koper. -----

Voorzover deze aanspraken niet kunnen gelden als kwalitatieve rechten, als ---
bedoeld in artikel 6:251 van het Burgerlijk Wetboek, is verkoper verplicht op ---
eerste verzoek van koper aan een overdracht mee te werken. Verkoper geeft --
bij deze onherroepelijk volmacht aan de koper om namens hem vorenbedoelde
derden in kennis te stellen van deze overdracht van aanspraken en rechten. ---

Verkoper is tevens verplicht garantiebewijzen, welke met betrekking tot het ----
verkochte mochten bestaan, aan koper te overhandigen en alles te doen wat ---
nodig is om deze ten name van koper te doen stellen.-----

garanties van de verkoper -----

Artikel 8: -----

De verkoper garandeert het navolgende:-----

a. de verkoper is bevoegd tot verkoop en levering van het verkochte;-----

b. het verkochte is niet betrokken in een ruilverkavelings- casu quo -----
herinrichtingsplan en is niet ter onteigening aangewezen; -----

c. voor de verkoper bestaan ten opzichte van derden geen verplichtingen uit -
hoofde van een voorkeursrecht of optierecht; -----

d. op het verkochte rusten de gebruikelijke zakelijke lasten, waarvan de -----
aanslagen, voorzover deze zijn opgelegd, zijn voldaan en voorzover deze -
nog niet zijn opgelegd, door verkoper zullen worden voldaan; -----

e. verkoper zijn geen feiten bekend die er op wijzen dat de grond waarop het
appartementengebouw is gesticht noch de daarbij behorende grond enige -
verontreiniging bevat welke de realisering van de beoogde bestemming ----
(bouw van een appartementengebouw) in de weg staat; -----

In artikel 24 van gemelde koop- en aannemingsovereenkomst staat -----
hieromtrent nog het volgende vermeld, woordelijk luidende:-----

*"het bouwterrein bestaat uit vervuilde grond en zal functiegericht worden ---
gesaneerd. Na sanering zal op een groot gedeelte van het -----
terrein(immobiele) verontreinigingen achterblijven in de bovengrond. Zodra
de saneringsdoelstelling bereikt is, gaat saneren over in zorg. Zorg omvat -
de volgende onderdelen:-----*

- de verantwoordelijkheid van de zorg ligt bij de eigenaar(s) van het ----
perceel;-----

- er geldt een informatieplicht bij eventuele eigendomsoverdracht;-----

- na beëindiging van de actieve sanering is geen actieve zorg -----
noodzakelijk; -----

- wel zal de restverontreiniging kadastraal geregistreerd blijven; -----

- de isolerende maatregelen (verhardingen, leeflaag) dienen in stand te worden gehouden. Bij herinrichting kan het noodzakelijk zijn ----- aanvullende saneringsmaatregelen te treffen;-----
- bij voorkomende graafwerkzaamheden in verontreinigende grond is --- overleg met/melding bij de gemeente Leeuwarden noodzakelijk. ----- Ontgraving dient te geschieden onder milieukundige begeleiding. ----- Daarnaast kunnen beperkingen gelden met betrekking tot hergebruik - van de grond. -----

Het saneren van het terrein valt niet onder het gewaarborgde van de ----- Garantie- en waarborgregeling Appartementsrechten A.2003 van de ----- Stichting Garantie-Instituut Woningbouw.”;-----

- f. voorzover verkoper bekend is in de grond waarop het ----- appartementengebouw is gesticht noch in de daarbij behorende grond ----- geen ondergrondse tank voor het opslaan van (vloei-)stoffen aanwezig;-----
- g. het verkochte is bij de feitelijke levering (aflevering) vrij van huren, pachten en andere gebruiksrechten en aanspraken wegens huur- of ----- pachtbescherming en ongevorderd;----- het verkochte is evenmin zonder recht of titel in gebruik bij derden;-----
- h. aan verkoper op dat tijdstip betreffende het verkochte geen (lopende ----- adviesaanvraag voor) aanwijzing, danwel aanwijzingsbesluit danwel ----- registerinschrijving bekend was: -----
 - als beschermd monument in de zin van artikel 3, 4 of 6 van de ----- Monumentenwet;-----
 - tot beschermd stads- of dorpsgezicht of voorstel daartoe als bedoeld in artikel 35 van de Monumentenwet;-----
 - door de gemeente of provincie als beschermd stads- of dorpsgezicht;--
- i. aan verkoper op dat tijdstip niet bekend was dat ten aanzien van het ----- verkochte beschikkingen of bevelen in de zin van artikel 55 Wet ----- Bodembescherming zijn genomen door het bevoegd gezag.-----

BIJZONDERE BEPALINGEN -----

Partijen verwijzen naar gemelde akte van splitsing, waarin staat vermeld, ----- woordelijk luidende:-----

VERPLICHTING TOT VOLMACHTVERLENING DOOR -----

APPARTEMENTSEIGENAARS-----

Iedere koper van een of meer appartementsrechten dient in de akte van levering, waarbij het (de) door hem gekochte appartementsrecht(en) aan hem word(t)(en) - geleverd, een onherroepelijke volmacht te verlenen aan de vennootschap en/of -- het bestuur van de vereniging van eigenaars, met de bevoegdheid de volmacht -- aan een ander te verlenen, tot: -----

- (i) het zonodig wijzigen of aanvullen van het bij deze akte vastgestelde ----- reglement van splitsing, teneinde dit reglement in overeenstemming te ----- brengen met de feitelijke situatie.-----

Van het voornemen tot wijziging of aanvulling en van het feit dat van de ----- onderhavige volmacht gebruik zal worden gemaakt zal het bestuur schriftelijk aan de appartementseigenaars dienen kennis te geven, onder gehoudenheid daarbij nauwkeurig mee te delen hetgeen wordt gewijzigd en/of aangevuld.--- Indien de wijziging of aanpassing betrekking heeft op het privé gedeelte van - een appartementseigenaar, zal door de desbetreffende eigenaar een ----- afzonderlijke schriftelijke volmacht dienen te worden verleend. -----

Kadaster

De hiervoor bedoelde onherroepelijke volmachten eindigen alle één jaar na -
voltooiing en oplevering van het appartementencomplex; en -----
(ii) het vestigen van al die beperkte (genots)rechten, zoals erfdienstbaarheden --
en dergelijke, waarvan vestiging gelet op de bouwkundige uitvoering van het
gebouw en/of de situering van het gebouw ten opzichte van belendende ----
percelen of van de appartementsrechten onderling danwel anderszins -----
opportuun is.-----

De koper verklaart bij deze onherroepelijke volmacht te geven aan alle ----
medewerkers van mr. P.F. Veltman en mr. A.P. van Dijk, notarissen te -----
Leeuwarden, of hun plaatsvervanger of ambtsopvolger, -----
en/of de verkoper en/of de vennootschap en/of het bestuur van de vereniging van
eigenaars, met de bevoegdheid de volmacht aan een ander te verlenen, tot: -----

(i) het zonodig wijzigen of aanvullen van het bij deze akte vastgestelde -----
reglement van splitsing, teneinde dit reglement in overeenstemming te -----
brengen met de feitelijke situatie.-----

Van het voornemen tot wijziging of aanvulling en van het feit dat van de -----
onderhavige volmacht gebruik zal worden gemaakt zal het bestuur schriftelijk
aan de appartementseigenaars dienen kennis te geven, onder gehoudenheid
daarbij nauwkeurig mee te delen hetgeen wordt gewijzigd en/of aangevuld.---

Indien de wijziging of aanpassing betrekking heeft op het privé gedeelte van -
een appartementseigenaar, zal door de desbetreffende eigenaar een -----
afzonderlijke schriftelijke volmacht dienen te worden verleend. -----

De hiervoor bedoelde onherroepelijke volmachten eindigen alle één jaar na -
voltooiing en oplevering van het appartementencomplex; en -----
(ii) het vestigen van al die beperkte (genots)rechten, zoals erfdienstbaarheden --
en dergelijke, waarvan vestiging gelet op de bouwkundige uitvoering van het
gebouw en/of de situering van het gebouw ten opzichte van belendende ----
percelen of van de appartementsrechten onderling dan wel anderszins -----
opportuun is.-----

ONTBINDENDE VOORWAARDEN UIT ONDERLIGGENDE ----- **OVEREENKOMSTEN-----**

Alle ontbindende voorwaarden die zijn overeengekomen in de hiervoor -----
genoemde koop- en aannemingsovereenkomst of in nadere overeenkomsten --
die op de koop betrekking hebben, zijn thans tenietgegaan. -----

Noch verkoper noch koper kan zich terzake van deze koop en levering nog op -
een ontbindende voorwaarde beroepen. -----

KOOP- EN AANNEMINGSOVEREENKOMST-----

De hiervoor genoemde koop- en aannemingsovereenkomst blijft, voorzover ---
daarvan bij deze akte niet is afgeweken, van volle kracht en waarde, hetgeen --
partijen bij deze uitdrukkelijk bevestigen. -----

In gemelde koop- en aannemingsovereenkomst staan voorts nog de -----
navolgende voorwaarden opgenomen, woordelijk luidende: -----

"Artikel 21 -----

Het is de verkrijger zonder schriftelijke toestemming van de ondernemer niet ---
toegestaan zijn rechten en plichten uit deze overeenkomst aan derden over te -
dragen vóór oplevering van het appartement. Aan de eventuele toestemming --
van de ondernemer kunnen voorwaarden worden verbonden. Elke handeling in
strijd met het bovenstaande is nietig ten aanzien van de ondernemer en wordt -
als niet gedaan beschouwd. -----

Artikel 23 -----

De opstelplaats voor de auto dient ten alle tijde als opstelplaats gehandhaafd te blijven. Een andere invulling van het terreinoppervlak is niet toegestaan.-----

Uiterlijk appartementencomplex-----

Ter zake alle appartementen geldt een collectieve uniforme instandhoudingsplicht aangaande het uiterlijk van het bouwcomplex. Eventueel gewenste wijzigingen behoeven de voorafgaande goedkeuring van de architect. Het plaatsen van buitenzonwering behoeft voor alle appartementen de voorafgaande goedkeuring van de vereniging(en) van eigenaars.-----

Parkeerplaats-----

De parkeerplaats vormt een onlosmakelijk geheel met de woning."-----

SLOTVERKLARINGEN-----

- Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, ook voor de fiscale gevolgen, wordt woonplaats gekozen ten kantore van de bewaarder van deze akte.-----

- Voorzover daarvan bij deze akte niet is afgeweken, blijft tussen partijen gelden hetgeen voor het passeren van deze akte tussen hen is overeengekomen.-----

- Van de volmacht van de verkoper blijkt uit twee onderhandse akten, welke zijn gehecht aan een akte van levering op achttien augustus tweeduizend vijf verleden voor een waarnemer van mr. Jakobus Kornelis Rademakers, toen notaris gevestigd te Leeuwarden.-----

- Koper doet bij deze een beroep op de vrijstelling van overdrachtsbelasting zoals bedoeld in artikel 15 lid 1 letter a van de Wet op belastingen van rechtsverkeer.-----

De comparanten en partijen zijn mij, notaris, bekend en de identiteit van de bij deze akte betrokken comparanten en partijen is door mij, notaris, voorzover nodig, aan de hand van de daartoe bestemde documenten vastgesteld.-----

WAARVAN AKTE,-----

in minuut opgemaakt is verleden te Leeuwarden op de datum in het hoofd dezer akte vermeld.-----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen en de gegeven toelichting daarop, waarbij partijen zijn geweest op de gevolgen van de akte, hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.-----

Vervolgens is deze akte, na beperkte voorlezing, ondertekend door de comparanten en daarna door mij, notaris, ondertekend om vijftien uur vijftien minuten.-----

Volgt ondertekening.

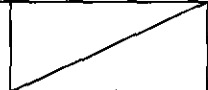
UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT,

(w.g.) mr. P.F. Veltman

Ondergetekende, mr. Peter Frederik Veltman, notaris gevestigd te Leeuwarden, verklaart dat het registergoed, bij deze akte vervreemd in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten, niet is opgenomen in een aanwijzing ex artikelen 2 of 8 noch in een voorstel ex artikelen 6 of 8a van die wet.

(w.g.) mr. P.F. Veltman

Aantekeningen:



PV
4^e vervolgblad

Kadaster

Ondergetekende, mr. Peter Frederik Veltman, notaris gevestigd te Leeuwarden, verklaart dat dit stuk eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Aantekeningen:

--	--

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Leeuwarden op 26-05-2006 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 11255 nummer 91.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.