

Ondergetekende, mr. Cornelis Krijger, notaris te Leeuwarden, verklaart:

- dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;
- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om zestien uur (16:00 uur) is ondertekend;
- dat op de onroerende za(a)k(en) waarop de vervreemding in dit stuk betrekking heeft, geen aanwijzing of voorlopige aanwijzing van toepassing is in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten.

AKTE VAN LEVERING

Kenmerk: 2021CK179220WME

Heden, een november tweeduizend eenentwintig, verschenen voor mij, mr. Cornelis Krijger, notaris te Leeuwarden:

1.

hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk te noemen: "verkoper";

en

2. a.

hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk te noemen: "koper".

De verschenen personen verklaarden:

KOOP

Verkoper en koper hebben op vijf september tweeduizend eenentwintig een koopovereenkomst gesloten met betrekking tot het hierna te vermelden registergoed. Van de koopovereenkomst blijkt uit een onderhandse akte die hierna wordt aangeduid met "de Koopovereenkomst".

LEVERING

Ter uitvoering van de Koopovereenkomst levert verkoper hierbij aan koper, die hierbij aanvaardt, ieder voor de onverdeelde helft:

OMSCHRIJVING REGISTERGOED

het recht van eigendom met betrekking tot het woonhuis met ondergrond, erf, tuin en verder toebehoren gelegen te 8941 AA Leeuwarden, It Bynt 14, kadastraal bekend gemeente Huizum, sectie F, nummer 1922, ter grootte van een are en eenennegentig centiare (1 a 91 ca),

hierna te noemen: "het Verkochte".

KOOPPRIJS**WOONPLAATSKEUZE**

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, waaronder tevens dient te worden begrepen de inschrijving in de openbare registers, wordt woonplaats gekozen ten kantore van de bewaarder van deze akte.

EINDE KADASTERDEEL

NOTA

He verkochte is belast met een jaarlijkse herinrichtingsrente ad tweeëntwintig euro en tweeënzeventig eurocent (€ 22,72); eindjaar tweeduizend drieëntwintig.

GEBRUIK

Het verkochte bezit thans de feitelijke eigenschappen die nodig zijn voor een normaal gebruik als woonhuis.

VOORAFGAANDE VERKRIJGING

Het verkochte is door verkoper in eigendom verkregen door de inschrijving in register hypotheek 4 van het Kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers op negen juni tweeduizend elf in deel 60052 nummer 165 van een afschrift van een akte van levering, verleden op negen juni tweeduizend elf voor mr. G. Mulder, notaris gevestigd te Leeuwarden, houdende kwijting voor de betaling van de verschuldigde koopprijs.

KWIJTING KOOPPRIJS, VERREKENING DIVERSE BEDRAGEN

De koopprijs is door koper voldaan door storting op een derdengelden-rekening van de notaris.

De zakelijke belastingen zijn verrekend voor wat betreft de lopende termijnen.

Verkoper verleent koper kwitantie voor de betaling van de vorengemelde koopprijs en vorenbedoelde verrekende zakelijke belastingen.

Partijen verklaren te zijn overeengekomen, dat de koopprijs onder berusting blijft van de notaris, bewaarder van deze akte, tot het tijdstip waarop aan de laatstgenoemde gebleken is, dat het verkochte niet is bezwaard met beslagen, hypotheek of andere niet in deze akte genoemde zakelijke rechten, andere dan erfdienstbaarheden.

Na genoemd tijdstip wordt het aan verkoper toekomende terstond uitgekeerd.

Voormelde koopovereenkomst en deze levering zijn, voor zover ten deze nog van belang, gesloten onder de volgende:

BEDINGEN

kosten en belastingen

Artikel 1

Alle kosten van de overdracht, waaronder begrepen het kadastrale recht, zijn voor rekening van koper.

leveringsverplichting

juridische en feitelijke staat

Artikel 2

1. Verkoper is verplicht aan koper eigendom te leveren die:

- a. onvoorwaardelijk is;
 - b. niet bezwaard is met beslagen en/of hypotheek of met inschrijvingen daarvan, terwijl onder het verkochte begrepen hulpzaken of andere roerende zaken niet bezwaard zijn met pandrecht;
 - c. niet bezwaard is met kwalitatieve verplichtingen anders dan hierna vermeld;
 - d. niet bezwaard is met beperkte rechten behoudens erfdienstbaarheden van welke de aan verkoper bekende hierna zullen worden vermeld;
 - e. niet belast is met andere lasten en beperkingen uit overeenkomst.
2. Indien de opgegeven grootte van het verkochte en/of de verdere omschrijving daarvan niet juist of niet volledig is, ontleent noch verkoper noch koper daaraan rechten. Dit lijdt uitzondering, indien en voorzover de opgegeven grootte en/of de verdere omschrijving door de wederpartij is gegarandeerd, danwel niet te goeder trouw is geschied.
 3. Het verkochte wordt aanvaard in de feitelijke staat, waarin het zich ten tijde van het sluiten van de koopovereenkomst bevond, geheel ontruimd (behoudens de eventueel mee verkochte roerende zaken), vrij van huur-, pacht- of enig ander gebruiksrecht en aanspraken wegens huurbescherming.

tijdstip feitelijke levering

baten en lasten, risico

Artikel 3

De feitelijke bezitsverschaffing van het verkochte vindt plaats terstond na de ondertekening van deze akte.

Vanaf dat tijdstip komen de baten koper ten goede, zijn de lasten voor zijn rekening en draagt hij het risico van het verkochte.

titelbewijzen en bescheiden, aanspraken

Artikel 4

De op het verkochte betrekking hebbende titelbewijzen en bescheiden als bedoeld in artikel 9 Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek zijn, voor zover verkoper deze in zijn bezit had, aan koper afgegeven.

Alle aanspraken die verkoper ten aanzien van het verkochte kan of zal kunnen doen gelden tegenover derden, waaronder begrepen bouwers, (onder)aannemers, installateurs en leveranciers gaan over op koper.

Voor zover deze aanspraken niet kunnen gelden als kwalitatieve rechten als bedoeld in artikel 251 Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek is verkoper verplicht op eerste verzoek van koper aan een overdracht mee te werken.

Verkoper is tevens verplicht garantiebewijzen welke met betrekking tot het verkochte mochten bestaan aan koper te overhandigen en alles te doen wat nodig is om deze ten name van koper te doen stellen.

Garanties/verklaringen van verkoper

Artikel 5

Omtrent garanties, vrijwaringen en verklaringen van verkoper wordt verwezen naar de eerder gemelde (aan deze akte gehechte) koopovereenkomst, welke bepalingen onverkort van kracht en toepassing blijven.

omschrijving erfdienstbaarheden, kwalitatieve bedingen en/of

bijzondere verplichtingen

Artikel 6

Met betrekking tot bekende erfdiensbaarheden, kwalitatieve bedingen en/of bijzondere verplichtingen wordt verwezen naar gemelde akte waarbij verkoper het verkochte in eigendom verkreeg, waarin onder meer staat vermeld:

“BIJZONDERE VOORWAARDEN

A. ALGEMENE VOORWAARDEN GEM DE ZUIDLANDEN C.V.

In genoemde akte van eigendomsverkrijging van verkoper staat het volgende woordelijk vermeld: Begin citaat:

“Op de verkrijging van het verkochte zijn van toepassing de "Algemene verkoopvoorwaarden GEM De Zuidlanden CV 2006", hierna ook te noemen: verkoopvoorwaarden.

Voorts geldt voor de plandelen Buiten Techum Lommerrijk en Techum dorp in verband met genoemd bestemmingsplan De Zuidlanden een beeldkwaliteitplan. In verband met het vorenstaande en mede ter uitvoering van het bepaalde in de koopovereenkomst akte legt verkoper bij deze op aan koper de volgende verplichtingen, welke bij deze door koper worden aanvaard:

1. *Opstalrecht voor kabels en leidingen (artikel 19 verkoopvoorwaarden).*

Indien van toepassing wordt op het alsdan bij de koopovereenkomst behorende tekening aangeduid gedeelte van de bouwkavels en ten behoeve van de in de koopovereenkomst aangegeven natuurlijk of rechtspersoon (opstaller) bij notariële leveringsakte gevestigd een opstalrecht, inhoudende het recht om nutsvoorzieningen te hebben of te verkrijgen in de bouwkavels. De opstaller behoudt zich het recht voor om de nutsvoorzieningen te inspecteren, te onderhouden en te vernieuwen. Bij dit opstalrecht wordt bepaald dat op, respectievelijk in of boven dat gedeelte van de bouwkavels geen bouwwerken mogen worden opgericht, noch een gesloten wegdek mag worden aangebracht, ontgrondingen mogen worden verricht of bomen, dan wel diepwortelende struiken mogen worden geplant, of aan derden toestemming tot zulk een handeling zal worden verleend. Overeenkomstig het bepaalde in artikel 16 lid 2 van de koopakte komen de kosten van het vestigen van het opstalrecht voor rekening van GEM De Zuidlanden C.V.

2. *Wijkverwarming*

De deelplannen Techum-Lommerrijk en Techum-Dorp waarvan de bouwkavels deel uitmaken wordt voorzien van wijkverwarming. De gemeente Leeuwarden heeft ter zake van de wijkverwarming afspraken gemaakt met een door haar aangewezen energieleverancier. Gelet op het hiervoor onder 1 vermelde is koper derhalve niet vrij in het kiezen van een andere energieleverancier dan de hiervoor bedoelde, door de gemeente Leeuwarden aangewezen energieleverancier. In verband met deze beperking wordt bij deze aan koper het volgende beding opgelegd:

Ten behoeve van de warmtelevering zijn in het verkochte energie-installaties (onder andere een afleverset ten behoeve van de tapwaterinstallatie en een warmtemeter) aanwezig, die in eigendom aan genoemde, door de gemeente Leeuwarden aangewezen energieleverancier, hierna te noemen: de energieleverancier, toebehoren. Koper is verplicht die installaties in zijn woning te gedogen en als een goed huisvader daarover te waken. Koper dient aangesloten te zijn of te worden op genoemde energievoorziening van de energieleverancier ten behoeve van wijkverwarming en warmwatervoorziening. Het is koper niet toegestaan een andere warmteleveringsinstallatie te (laten) plaatsen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de energieleverancier. Koper betaalt voor aansluiting op de energievoorziening een vastrechtvergoeding en voor de levering de tarieven als door de energieleverancier bepaald / te bepalen conform de contractuele bepalingen tussen gemeente Leeuwarden en de energieleverancier. Koper is geen huurprijs voor de installaties verschuldigd. Dit beding blijft van kracht zolang de

energievoorziening door de energieleverancier in stand blijft. Indien de energieleverancier voor deze voorzieningen een opstalrecht wenst te verkrijgen, zal koper aan de vestiging hiervan meewerken.

3. *Parkeren*

Parkeren op de openbare weg of in de groenstrook dient, behoudens op de daarvoor op informele wijze geschikt gemaakte en verharde plekken, zoveel mogelijk te worden voorkomen. In dat verband is koper verplicht op eigen terrein overeenkomstig de situatietekeningen;

- *enzovoort;*
- *met kenmerk 502603 voor wat betreft het verkochte onder B, beiden met datum drieëntwintig november tweeduizend tien, van welke situatietekeningen een kopie als bijlage 2 aan deze akte wordt gehecht, te parkeren en op de bouwkaavel voor dat doel aan te leggen en in stand te houden parkeervoorzieningen voor het parkeren van minimaal één personenauto.*

Enzovoort

5. *Erfafscheiding; natuurlijk groen / tuinmuur, rasterwerk*

Waar op de verkochte percelen overeenkomstig de hiervoor onder 3 genoemde situatietekeningen erfafscheidingen staan geprojecteerd, onder meer in de vorm van hagen, tuinmuren, rasterwerken met hедера en loopdeur, is koper verplicht deze erfafscheidingen aan te brengen en is hij op zijn beurt, mede in verband met de beeldkwaliteit, verplicht aan de door hem aan te wijzen kopers van de afzonderlijke kavels bouwterrein de verplichting op te leggen de betreffende voorzieningen te dulden, te onderhouden en in stand te houden en de betreffende voorzieningen in geval van schade of doodgaan te herstellen en te vervangen met/door voorzieningen van dezelfde aard en dezelfde soort beplanting.

Koper is verplicht de betreffende beplanting aan te brengen uiterlijk in het plantseizoen na het opleveren van elk van de woningen.

Deze verplichting wordt voor de door koper op zijn beurt aan te wijzen kopers van de afzonderlijke bouw kavels in project nummer 502603 uitgewerkt als volgt:

a. *Rasterwerk*

Verkoper plaatst op de kavel, als directe dan wel indirecte afscheiding met het aangrenzend openbaar gebied, een rasterwerk met loopdeur. Verkoper plant bij het rasterwerk hедера, een en ander, overeenkomstig de situatietekening die deel uitmaakt van de contractstukken en het document van waarmerking. Mede in verband met de beeldkwaliteit is koper verplicht dit rasterwerk met loopdeur en beplanting te dulden, te onderhouden en in stand te houden en indien nodig te herstellen en te vervangen. In geval van herstel en/of vervanging van het rasterwerk met loopdeur en beplanting, is koper verplicht gelijksoortige materialen en beplanting te gebruiken. Verkoper plant de hедера bij het rasterwerk uiterlijk in het plantseizoen na het opleveren van de woning.

Enzovoort.

6. *Hemelwaterafvoer*

Hemelwater van dak- en erfverharding vindt plaats via de riolering.

7. *Kwalitatieve rechten en -verplichtingen / kettingbeding*

Het recht op handhaving van genoemde bepalingen, voor zover het niet betreft een erfdienstbaarheid, komt toe zowel aan verkoper als aan de gemeente Leeuwarden. Dit betekent dat indien één van deze partijen het haar toekomende recht op handhaving niet zou gebruiken, dit recht op handhaving toekomt aan de ander van die partijen.

Genoemde bepalingen worden in verband daarmee aan koper opgelegd ten behoeve

van verkoper, GEM De Zuidlanden respectievelijk de gemeente en worden, voor zover het de gemeente Leeuwarden betreft, voor zoveel nodig bij deze door de comparant onder 1 genoemd, daarbij handelend als mondeling gevolmachtigde van de gemeente Leeuwarden, voor de gemeente Leeuwarden aanvaard. Van deze volmacht is mij, notaris, genoegzaam gebleken. Zij vindt haar oorsprong in de betrokkenheid van de gemeente bij de totstandkoming van het bestemmingsplan en het daarmee verbonden beeldkwaliteitplan.

In verband met het vorenstaande worden de bepalingen hiervoor onder 1 tot en met 6 bij deze gevestigd als kwalitatieve rechten en – verplichtingen in de zin van de artikelen 251 en 252 Boek 6 Burgerlijk Wetboek die overgaan op de verkrijgers van het verkochte onder bijzondere titel en zij worden als zodanig in de openbare registers ingeschreven. Ook dienen deze bepalingen en de bepalingen onder 1 tot en met 6 alsmede onderhavige bepaling 7 aan de verkrijger bij iedere latere levering van het verkochte - of een gedeelte daarvan – te worden opgelegd, zulks op straffe van verbeurte van een boete aan verkoper dan wel de gemeente Leeuwarden van vijfenveertigduizend vijfhonderd euro (€ 45.500,00) voor degene die dit opleggen nalaat.”.

Einde citaat.

B. Bijzondere bepaling; brievenbus

Indien en voor zover de voordeur met brievenbus zich bevindt op een grotere afstand vanaf de openbare doorgaande weg dan de daarvoor geldende publiekrechtelijk regelgeving voorschrijft dan wel toelaat, is koper verplicht voor eigen rekening en risico op de bouwkaavel een brievenbus te plaatsen binnen de hiervoor bedoelde afstand.

C. Burenrecht; erfdiensbaarheden.

Als gevolg van de situatie dat voornoemd perceel bouwterrein deel uitmaakt van een complex bouwterreinen voor de stichting van woonhuizen, worden bij deze ter uitvoering van het bepaalde in de overeenkomst om de bestaande situatie nadat de bebouwing is voltooid te waarborgen en te handhaven en mede in verband met het burenrecht, de volgende erfdiensbaarheden gevestigd en aanvaard ten laste en ten dienste van de op grond van het bepaalde in artikel 70 Boek 5 Burgerlijk Wetboek bedoelde aan elkaar grenzende erven, over en weer. Onder die bedoelde aan elkaar grenzende erven wordt tevens begrepen het aan het perceel bouwterrein met bouwnummer 26 grenzende perceel bouwterrein met bouwnummer 27, welk perceel bouwterrein vooralsnog bij ten name van de commanditaire vennootschap: GEM De Zuidlanden C.V. blijft geregistreerd.

De erfdiensbaarheden luiden als volgt:

1. De erfdiensbaarheid van afvoer van hemelwater, goot- en drainagewater en drop en het hebben van een drainagesysteem, inhoudende de verplichting voor het dienend erf om het overlopende water via de volgens het bouwplan aangebrachte daken, goten, leidingen en putten te ontvangen, welke voorzieningen als zodanig door de eigenaar van een kavel waarin zich een dergelijke voorziening bevindt, in stand moeten worden gehouden;
2. De erfdiensbaarheid van afvoer van huishoudwater en fecaliën, inhoudende de verplichting voor het dienend erf om te dulden dat huishoudwater en fecaliën via volgens het bouwplan aangebrachte werken als leidingen en putten worden afgevoerd naar de daartoe bestemde openbare rioleringen;
3. De erfdiensbaarheid tot het hebben, houden, onderhouden en zonodig vernieuwen van eventuele gemene muren, inhoudende de verplichting voor de eigenaar van het dienend erf tot het dulden van zodanige muren met bepaling dat de kosten van

onderhoud en vernieuwing van één en ander voor rekening zijn van de betrokken eigenaars, ieder voor een gelijk deel.

4. *De erfdienstbaarheid van inankering en inbalking, uitbouw en overbouw, inhoudende de verplichting voor de eigenaar van het dienend erf tot het dulden van zodanige voorzieningen op en boven het dienend erf als zijn voorzien in het bouwplan waarvan de woning deel uitmaakt, daaronder begrepen door verkoper aangeboden meerwerkopties ter zake van uitbouw, zoals deze voorzieningen inzichtelijk zijn gemaakt in bestek en (bouw)tekening, dan wel op een daarvoor bestemde lijst, zulks met de bepaling dat, voor zover de betreffende voorziening een muur is de eigendomsgrens geacht wordt te lopen door het midden van de spouw en de eigenaar van het dienend erf geacht wordt eigenaar te zijn van de op zijn erf gebouwde buitenmuur en als zodanig het recht heeft deze muur te gebruiken als buitenmuur en daarin de gebruikelijke voorzieningen aan te brengen, evenwel met de verplichting om deze als zodanig in stand te houden en – indien en voorzover hij in de toekomst zelf wil overgaan tot uitbouw van zijn woning – deze muur te gebruiken als binnenmuur en voorts met de bepaling dat de kosten van onderhoud en vernieuwing van één en ander voor rekening zijn van de betrokken eigenaar van het heersend erf voor de periode dat de eigenaar van het dienend erf van deze voorzieningen geen gebruik maakt als hiervoor omschreven en voor gezamenlijke rekening van de eigenaren van het heersend en dienend erf, elk voor helft, vanaf het tijdstip dat de eigenaar van het heersend erf die voorzieningen gaat gebruiken als hiervoor omschreven.*
5. *De erfdienstbaarheid van toevoer van licht en lucht en uitzicht en het hebben en houden van ramen en andere lichtopeningen alsmede – indien en voor zover van toepassing – balkons, ook indien deze voorzieningen zich bevinden binnen de door de wet gesteld afstand.*
6. *De erfdienstbaarheid voor:*
 - a. *de aanwezigheid van ondergrondse en bovengrondse leidingen en kabels ten behoeve van telefoon-, kabeltelevisie en/of antenneaansluitingen en/of versterkerkasten en dergelijke.*
 - b. *de aanwezigheid aan de gevel van de woning, garage en/of berging van straatnaambordjes.”*

Voor zover in bovengenoemde bepalingen verplichtingen voorkomen welke verkoper verplicht is aan koper op te leggen, doet hij dat bij deze en wordt een en ander bij deze door koper aanvaard.

Voor zover het gaat om rechten die ten behoeve van derden zijn bedongen, worden die rechten bij deze tevens door verkoper voor die derden aangenomen.

ENERGIELABEL

Verkoper heeft een energielabel dan wel een gelijkwaardig document als bedoeld in de Regeling energieprestatie gebouwen aan koper overhandigd. Het verkochte is ingeschaald in energieklassie A en is geldig tot negen augustus tweeduizend eenendertig.

HETGEEN VOORTS WERD OVEREENGEKOMEN

De comparanten verklaren voorts nog dat hetgeen tussen hen is overeengekomen in de eerdergemelde (aan deze akte gehechte) koopovereenkomst, onverkort van kracht en toepassing blijft, voorzover daarvan thans niet uitdrukkelijk is afgeweken en voorzover deze nog van kracht kunnen zijn.

VOLMACHT TOT AANNEMING AFSTAND VAN HYPOTHECAIRE INSCHRIJVINGEN

Verkoper en koper geven bij deze volmacht aan ieder van de medewerkers van mij, notaris, dan wel mijn plaatsvervanger/-waarnemer, een en ander met het recht van substitutie, om – voorzover nodig – namens hen de afstand van hypotheekrechten aan te nemen, voorzover deze nog ten laste van anderen dan koper mochten zijn ingeschreven op het in deze akte verkochte.

KADASTERMANDAAT

Voorts verklaren partijen, in deze akte genoemd, bij deze last en volmacht te geven aan één van de medewerkers van Hoekstra & Partners Notarissen, om voor en namens partijen alle formaliteiten te (doen) verrichten, welke hij in de zin van de Wet op het Notarisambt en de Kadasterwet nuttig of nodig mocht achten, teneinde te bevorderen dat een afschrift van deze akte wordt ingeschreven in het voor deze rechtshandelingen relevante openbare register. Onder deze lastgeving is derhalve eveneens begrepen de eventuele nodige rectificerende handelingen, eventueel noodzakelijk geacht op basis van beide voormelde wetten.

RECTIFICATIEVOLMAGT

Verkoper en koper, in aanmerking nemende dat deze akte mogelijk door na vandaag te blijken feiten rectificatie kan behoeven, verklaren bij deze onherroepelijk last en volmacht te geven aan de ten kantore van Hoekstra & Partners Notarissen, vestiging Leeuwarden, werkzame personen, om namens hen in hun belang in de toekomst mee te werken aan akten die noodzakelijk zijn om deze akte te rectificeren, eventuele hypotheekakten met betrekking tot het onderhavige registergoed daaronder mede begrepen.

ONTBINDENDE VOORWAARDEN UIT ONDERLIGGENDE OVEREENKOMSTEN

Alle ontbindende voorwaarden die zijn overeengekomen in de koopovereenkomst of in nadere overeenkomsten die op de koop betrekking hebben, zijn thans uitgewerkt. Noch verkoper noch koper kan zich terzake van deze koop en levering nog op een ontbindende voorwaarde beroepen.

TOESTEMMING

De comparanten sub 1 genoemd verklaarden nog elkaar over en weer de toestemming te verlenen voor het aangaan van vorenstaande rechtshandelingen.

FISCALE VERKLARINGEN

SLOTVERKLARING

De comparanten zijn mij, notaris, genoegzaam bekend.

Waarvan akte verleden te Leeuwarden op de datum aan het begin van deze akte vermeld. Nadat ik, notaris, de zakelijke inhoud heb meegedeeld en toegelicht aan de comparanten en hen - zo nodig - heb gewezen op de gevolgen daarvan, hebben zij eenparig verklaard op volledige voorlezing van deze akte geen prijs te stellen, van de inhoud van deze akte tijdig te hebben kennisgenomen en daarmee in te stemmen.

Daarna is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de comparanten en mij, notaris, ondertekend om zestien uur.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 02-11-2021 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 82494 nummer 60.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijktens bijbehorend certificaat van KPN BV PKIoverheid Organisatie Persoon CA - G3 met nummer 166C1F4D06FA5732BE4237A88A3EC934FCA0C2C4 toebehoort aan Cornelis Krijger.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.